

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**Dział I**

1. **Termin realizacji zamówienia:** od dnia podpisania umowy przez okres 12 miesięcy, nie wcześniej jednak niż od dnia 1 stycznia 2022 r. do dnia 31 grudnia 2022 r.
2. **Miejsce wykonywania zamówienia:** tereny pozaparkowe będące w administrowaniu Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych w Tychach.
3. **Zakres rzeczowy zamówienia** obejmuje wykonanie na danym obszarze z należytą starannością, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych usług, w sposób zgodny z Systemem Zarządzania Publicznymi Terenami Zieleni dla miasta Tychy zamieszczonego na stronie internetowej <https://bip.umtychy.pl/zarzadzenia-prezydenta-miasta/73542>, zgodnie z obowiązującymi normami, zapewniając uzyskanie należytego efektu estetycznego dla czynności objętych przedmiotem zamówienia, rozliczanych powykonawczo (zgodnie z kosztorysem ofertowym – zał. nr 3 do SWZ i „Wykazem terenów” – zał. nr 4A i 4B do SWZ).
4. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi następujące prace:
 - a) powierzchniowe oczyszczanie terenu;
 - b) powierzchniowe oczyszczanie terenu – tereny dodatkowe nie ujęte w wykazie;
 - c) opróżnianie koszy na śmieci wraz z wymianą worków na śmieci;
 - d) wywóz i utylizacja uszkodzonych betonowych koszy na śmieci;
 - e) oczyszczanie terenów ze śmieci wielkogabarytowych;
 - f) zamykanie alejek, chodników i placów wybrukowanych;
 - g) oczyszczanie powierzchni alejek, chodników i placów wybrukowanych z darni, traw i chwastów.
5. Wykonawca może zapoznać się z terenem objętym realizacją umowy, jego aktualnym stanem, warunkami technicznymi i funkcjonalnymi, stanem zagospodarowania zieleni, obiektów i elementów małej architektury objętych zakresem umowy w lokalizacjach oraz ilościach wskazanych w „Wykazie terenów” – zał. nr 4A i 4B do SWZ.
6. Ileż w opisie przedmiotu zamówienia lub umowie mowa jest o pracach wykonywanych na wskazanie, należy przez rozumieć przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego zlecenia w formie pisemnej lub elektronicznej bądź prace wykonywane zgodnie z miesięcznym harmonogramem prac, który Zamawiający zobowiązany jest przekazać Wykonawcy.

Dział II**I. Utrzymanie czystości i porządku**

1. Powierzchniowe oczyszczanie terenu
 - a. Zebranie z całego terenu będącego w utrzymaniu wszelkiego rodzaju zanieczyszczeń (mechanicznie lub ręcznie) w tym: papierków, butelek, rozbitego szkła, gałęzi oraz konarów (bez względu na wielkość) i innych śmieci z terenów administrowanych przez TZUK (również tych podrzucanych).

„Utrzymanie czystości na terenach pozaparkowych administrowanych przez TZUK w 2022 r.”

Załącznik nr 2 do SWZ

- b. Usuwanie „legowisk” osób bezdomnych w porozumieniu z Zamawiającym, a w sytuacji kiedy osoba bezdomna jest obecna w miejscu „legowiska” we współpracy ze Strażą Miejską w przypadku zaistnienia takiej konieczności.
- c. Usługa powierzchniowego oczyszczania terenu wykonywana będzie przez cały rok z częstotliwością 3 razy w tygodniu (poniedziałek, środa, piątek). Zamawiający każdorazowo zamieści informację o konieczności wykonania prac w harmonogramie bądź zleceniu, o którym mowa w Dziale III pkt 2 OPZ.
- d. Wykonawca zobowiązany jest wywieźć wszystkie zanieczyszczenia i odpady powstałe w wyniku prowadzonych prac niezwłocznie po ich zebraniu.
- e. Na zlecenie Zamawiającego miejsce stwarzające zagrożenie winno być oznakowane taśmą lub poprzez ustawienie barierek i zabezpieczone przez Wykonawcę w sposób uniemożliwiający wstęp na teren osób postronnych.

2. Powierzchniowe oczyszczanie terenu – tereny dodatkowe, nie ujęte w wykazie

- a. Prace będą się odbywać na terenach gminnych, nie ujętych w wykazie, znajdujących się na terenie miasta Tychy - zgodnie z miesięcznymi harmonogramami prac lub odrębnym zleceniem, sporządzonym przez Zamawiającego.
- b. Zlecone prace należy wykonać poprzez zastosowanie zapisów określonych w Dziale II, rozdział I, pkt. 1.

3. Opróżnianie koszy na odpady wraz z wymianą worków na śmieci

- a. Wybranie odpadów z koszy oraz pozbieranie wszelkich zanieczyszczeń w bezpośrednim sąsiedztwie kosza.
- b. Usługa opróżniania koszy na odpady wraz z wymianą worków na śmieci wykonywana będzie przez cały rok z częstotliwością 3 razy w tygodniu (poniedziałek, środa, piątek) maksymalnie do godz. 11:00. Zamawiający każdorazowo zamieści informację o konieczności wykonania prac w harmonogramie bądź zleceniu, o którym mowa w Dziale III pkt 2 OPZ.
- c. Wykonawca zobowiązany jest wywieźć wypełnione worki foliowe oraz wszystkie zanieczyszczenia i odpady powstałe w wyniku prowadzonych prac niezwłocznie po ich zebraniu.
- d. Worki na śmieci do koszy zapewni Wykonawca w ramach usługi (worki koloru czarnego o pojemności dostosowanej do istniejących koszy).

4. Wywóz i utylizacja uszkodzonych betonowych koszy na śmieci (około 250 kg)

Wywóz i utylizacja uszkodzonych betonowych koszy na śmieci realizowana będzie na wskazanie Zamawiającego, w którym określona zostanie lokalizacja uszkodzonych koszy oraz termin wywozu, z zastrzeżeniem, że wyznaczony termin wywozu nie będzie dłuższy niż 3 dni licząc od dnia zlecenia.

5. Oczyszczanie terenów z odpadów wielkogabarytowych

- a. Zebranie i wywóz odpadów wielkogabarytowych w razie wystąpienia takiej potrzeby na wskazanie Zamawiającego w którym określone zostaną tereny podlegające oczyszczeniu oraz termin wykonania prac.
- b. Rozliczenie za usługę nastąpi po przedłożeniu kserokopii kart przekazania odpadów.

6. Zamiatanie alejek, chodników i placyków wybrukowanych

„Utrzymanie czystości na terenach pozaparkowych administrowanych przez TZUK w 2022 r.”

Załącznik nr 2 do SWZ

- a. Usługa zamywania alejek, chodników i placów wybrukowanych wykonywana będzie co 14 dni w miesiącach od marca do października. Zamawiający każdorazowo zamieści informację o konieczności wykonania prac w harmonogramie bądź zleceniu, o którym mowa w Dziale III pkt 2 OPZ.
 - b. Po wykonaniu prac nawierzchnie mają być czyste, pozbawione napisów oraz wszelkich nieczystości i odpadów w tym również z powierzchni utwardzonej pod elementami małej architektury takimi jak m.in.: ławki, stojaki na rowery, kosze na śmieci.
7. Oczyszczanie powierzchni alejek, chodników i placów wybrukowanych z darni, traw i chwastów
- a. Usługa oczyszczania powierzchni alejek, chodników i placów wybrukowanych z darni, traw i chwastów wykonywana będzie 1 raz w miesiącu w okresie od maja do października. Zamawiający każdorazowo zamieści informację o konieczności wykonania prac w harmonogramie bądź zleceniu, o którym mowa w Dziale III pkt 2 OPZ.
 - b. Wykonawca może poinformować Zamawiającego w formie elektronicznej lub telefonicznej o konieczności wykonania prac na konkretnym terenie, aby Zamawiający mógł dokonać kontroli i stwierdzić czy prace są konieczne.
 - c. Pożądany efekt prac to tzw. „stan bezchwastowy”. Zamawiający dopuszcza dowolną technikę prowadzenia prac z zastrzeżeniem, że w przypadku użycia środków chemicznych muszą one spełniać wymagane prawem normy, a ich stosowanie musi odbywać się zgodnie z zasadami BHP.
 - d. Wykonawca zobowiązany jest wywieźć wszystkie zanieczyszczenia i odpady powstałe w wyniku prowadzonych prac niezwłocznie po ich zebraniu.

DZIAŁ III

Postanowienia ogólne do całego przedmiotu zamówienia:

1. Zamawiający zabrania stosowania dmuchaw na wszystkich terenach wskazanych w 'Wykazie terenów' stanowiącym zał. nr 4A i 4B do SWZ.
2. Zakres rzeczowy prac przewidzianych do wykonania realizowany będzie w oparciu o sporządzony na piśmie przez Zamawiającego harmonogram prac albo odrębne zlecenia. Harmonogram prac do wykonania w danym miesiącu kalendarzowym Zamawiający każdorazowo sporządzi w terminie do 5 dnia każdego miesiąca, jeśli planowane są prace na dany miesiąc. Zawierać one mogą wskazania ilościowe, tereny, na których należy wykonać prace zgodnie z umową oraz terminy rozpoczęcia oraz zakończenia prac rozliczanych powykonawczo, a także inne istotne z punktu widzenia realizacji prac uwagi Zamawiającego.
3. Wykonawca ma obowiązek utrzymywać z Zamawiającym bieżący kontakt telefoniczny oraz e-mailowy w godzinach pracy jednostki. Wykonawca każdego roboczego dnia, w którym faktycznie wykonywane będą prace, najpóźniej do godziny 9:00 ma obowiązek wysłać do Zamawiającego drogą elektroniczną informację o pracach wykonanych w dniu poprzednim oraz wykaz prac planowanych na dany dzień oraz wykaz terenów przekazanych do odbioru.
4. Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy PZP Zamawiający wymaga od Wykonawcy (lub Podwykonawcy w rozumieniu art. 7 pkt 27 ustawy PZP) zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących niżej wymienione czynności w ramach przedmiotu zamówienia:
 - a. powierzchniowe oczyszczanie terenu,
 - b. powierzchniowe oczyszczanie terenu – tereny nie ujęte w wykazie,

Załącznik nr 2 do SWZ

- c. opróżnianie koszy na śmieci wraz z wymianą worków na śmieci,
- d. wywóz i utylizacja uszkodzonych betonowych koszy na śmieci,
- e. oczyszczanie terenów ze śmieci wielkogabarytowych,
- f. zmiatanie alejek, chodników i placyków wybrukowanych,
- g. oczyszczanie powierzchni alejek, chodników i placyków wybrukowanych z darni, traw i chwastów,

z tym, że osoba wykonująca w ramach przedmiotu umowy czynności kierownicze nie musi być zatrudniona przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy.

- 5. W przypadku uszkodzenia przez Wykonawcę elementów małej architektury bądź elementów wyposażenia placów zabaw Zamawiający wyznaczy termin naprawy lub wymiany uszkodzonego elementu. Jeżeli Wykonawca nie wykona naprawy lub wymiany w wyznaczonym terminie Zamawiający naliczy Wykonawcy kary określone w umowie. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może zlecić wykonanie zastępcze na koszt Wykonawcy.
- 6. Do obowiązków Wykonawcy jest bieżące usuwanie powstałych podczas prac kolein i dołów na trawnikach z podsiewem trawy. Po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na wykonanie naprawy Zamawiający może zlecić wykonanie zastępcze na koszt Wykonawcy.